**GAL SULCIS, IGLESIENTE, CAPOTERRA E CAMPIDANO DI CAGLIARI**

**PSR Sardegna 2014/2022**

**PIANO DI AZIONE LOCALE**

**“QUALITÀ E SOSTENIBILITÀ PER UN DISTRETTO RURALE INTEGRATO”**

**OPERAZIONE 19.2.1.6.4.1.1.4**

**SOSTEGNO A INVESTIMENTI ALLE AZIENDE AGRICOLE PER LA DIVERSIFICAZIONE E SVILUPPO DI ATTIVITÀ EXTRA AGRICOLE**

**DISPOSIZIONI PER LA PRESENTAZIONE E IL FINANZIAMENTO DELLE DOMANDE DI SOSTEGNO E PAGAMENTO**

**ALLEGATO A**

**Piano di progetto e relazione tecnico economica**

**DENOMINAZIONE DELL’INIZIATIVA:**

**PROPONENTE\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

Il Piano deve fornire le informazioni necessarie alla descrizione del progetto proposto.

Devono essere descritti gli elementi essenziali che contraddistinguono l’azienda agricola e il progetto che si intende avviare, per consentire una visione complessiva dei fattori che caratterizzano l’impresa multifunzionale.

1. Caratteristiche del proponente e localizzazione delle attività*(Questa sezione contribuisce a valutare il principio di selezione A dell’Art.11 Criteri di selezione del Bando)*

**Dati anagrafici**

|  |  |
| --- | --- |
| **Cognome e Nome** |  |
| **Data di nascita** |  |
| **Codice Fiscale** |  |
| **Comune** |  |
| **Indirizzo di residenza** |  |
| **Età** |  |
| **Sesso** |  |

**Localizzazione degli interventi**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ubicazione dell’attività**  **Sede legale** | Comune |  | Provincia |  |
| Indirizzo |  | | |

**Localizzazione degli interventi**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Ubicazione dell’attività**  **Sede operativa** | Comune |  | Provincia |  |
| Indirizzo |  | | |
| Foglio | e/o indicativi catastali |  | |

**Localizzazione degli interventi**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **SI** (*barrare con una x*) | **NO** (*barrare con una x*) |
| **Comuni ricadenti in aeree C1-D1** |  |  |
| **Comuni ricadenti in aeree C2-D2** |  |  |
| Localizzazione prevalente dell’azienda agricola in Aree naturali protette e/o in siti Natura 2000 |  |  |

**Giovane imprenditore**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **SI** (*barrare con una x*) | **NO** (*barrare con una x*) |
| **Giovane (persona di età compresa tra 18 e 41 anni non compiuti)** |  |  |
| **Società nelle quali almeno il 50% dei soci (del capitale sociale detenuto nel caso di società di capitali) sia costituito da giovani di età inferiore ai 41 anni compiuti)** |  |  |

**Formazione**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **SI** (*barrare con una x*) | **NO** (*barrare con una x*) | Nome percorso | Linea di attività |
| **Il proponente o un suo familiare convivente oppure un coadiuvante aziendale ha seguito percorsi di formazione sulle Linee 2A, 3A e 2B della Green &Blue Economy promossi dal GAL Sulcis Iglesiente Capoterra e Campidano di Cagliari e dal FLAG Sardegna Sud Occidentale**  **Nel caso di società partecipazione del Rappresentante legale oppure di un socio o di un dipendente** |  |  |  |  |

**Proponente donna**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **SI** (*barrare con una x*) | **NO** (*barrare con una x*) |
| **Impresa agricola condotta da donne** |  |  |
| **Società nella quale almeno il 50% dei soci sia donna** |  |  |
| **Società di capitali nelle quali il 50% del capitale sociale detenuto sia costituito da donne** |  |  |
| **Società di persone con maggioranza di soci donne (per le società in accomandita valgono solo i soci accomandatari)** |  |  |

1. Qualità del progetto *(Questa sezione contribuisce a valutare il principio di selezione B dell’Art.11 Criteri di selezione del Bando)*

**Ambito/Settore di multifunzionalità**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **Accoglienza e sviluppo dell’attività agrituristica ivi compreso l’agricampeggio** |
|  | **Realizzazione piccoli impianti di trasformazione e/o vendita di prodotti** |
|  | **Attività di fattoria didattica** |
|  | **Attività di fattorie sociali** |
|  | **Riqualificazione delle strutture e del contesto paesaggistico** |

Si specifica che il progetto potrebbe prevedere più ambiti di diversificazione, in tal caso barrare tutti gli ambiti interessati.

**Presentazione dell’azienda agricola e dell’idea di diversificazione aziendale (***Max 5000 caratteri)*

Descrivere in maniera esauriente l’azienda ed il suo ordinamento produttivo.

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Descrivere dettagliatamente le attività extra-agricole previste, con riferimento agli Interventi ammissibili di cui al paragrafo 7 “Interventi ammissibili” del bando, e indicare la sede/localizzazione presso la quali le attività saranno svolte. Qualora sia previsto l’acquisto di beni mobili, impianti, attrezzature e macchinari, illustrare il collegamento/nesso tecnico con le attività extra agricole da svolgere*;***

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

**Descrivere dettagliatamente gli investimenti previsti per ciascun intervento indicato nella domanda di sostegno. Tutti gli investimenti devono essere adeguatamente dimensionati e giustificati, e devono rispettare i limiti previsti dalla L.R. n. 11/2015 e ss.mm.ii.**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Atti autorizzativi necessari per l’operatività dell’impresa e/o la vendita del bene/servizio**

*Evidenziare vincoli e obblighi derivanti dalla normativa vigente, dimostrandone il rispetto in relazione agli investimenti da realizzare.*

*Elencare gli eventuali atti autorizzativi necessari per l’operatività dell’impresa e/o la vendita del bene/servizio che si intende offrire, con indicazione dei tempi necessari all’ottenimento di pareri e/o autorizzazioni da parte di soggetti terzi.*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Tipologia** | **Ente di riferimento** | **Data prevista per il rilascio** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | **(riga duplicabile n. volte)** |  |
|  |  |  |

**Dimostrare l’esistenza del rapporto di connessione e complementarità tra l'attività agricola e quella extra-agricola. Ai fini della dimostrazione dell’esistenza del rapporto di connessione e complementarità, oltre all’attività extra-agricola oggetto della domanda di sostegno, deve essere considerata anche l’attività extra-agricola eventualmente svolta in azienda. Si deve dimostrare che l'azienda agricola, in relazione alle dotazioni strutturali esistenti ed in progetto, alla tipologia di coltivazioni e di allevamenti praticati, agli spazi per attività extra-agricole disponibili ed in progetto e al numero degli addetti impiegati nelle diverse attività agricole, sia idonea a svolgere l'attività extra-agricola nel rispetto di quanto disposto dalla L.R. n. 11/2015 e ss.mm.ii.. Per la dimostrazione dell’esistenza del rapporto di connessione e complementarietà si deve fare riferimento alle “Direttive di attuazione della legge regionale 11 maggio 2015, n.11” (Delibera G.R. n. 47/2 del 30 agosto 2016) (Allegato H al presente bando) e alla “TABELLA Fabbisogno di manodopera in agricoltura” (Decreto Assessore dell’Agricoltura n.2055DecA/50 del 15 settembre 2016) (Allegato G al presente bando);**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Carattere innovativo del progetto proposto (***Max. 2000 caratteri)*

Illustrare le soluzioni innovative che contraddistinguono la proposta e gli interventi di progetto.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DATI ECONOMICO – FINANZIARI**

Piano tecnico economico degli investimenti

(Costi di realizzazione, tempistica per la realizzazione, piano degli ammortamenti, costi di esercizio e loro evoluzione nell’orizzonte temporale dei 7 anni. Ricavi di esercizio e loro evoluzione nell’orizzonte temporale dei 7 anni.

Spese generali e gestione finanziaria)

Piano della copertura finanziaria redatto secondo la logica dei flussi di cassa su un orizzonte settennale:

1) del fabbisogno totale generato dagli investimenti:

costi dell’investimento (spesa totale prevista)

costi di gestione generati dagli investimenti da realizzare/nuova attività (materie prime, consumi, personale,

spese generali)

rimborso del debito (quota capitale e quota interessi)

2) della copertura

entrate della gestione (entrate dalle vendite, altri ricavi)

altre coperture (risorse proprie, risorse di terzi, contributi pubblici)

3) individuazione del “punto di pareggio”

Elenco completo delle iniziative della stessa impresa, agevolate o da agevolare, temporalmente sovrapposte a

quella cui si riferisce la domanda.

**PROIEZIONI ECONOMICO – FINANZIARIE**

**A) DATI ECONOMICI DELL’IMPRESA PRIMA DELL’INTERVENTO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **A1) Produzione lorda vendibile (riferita all’ULTIMO ESERCIZIO)** | | | | |
| Prodotti e servizi | Prodotto venduto | Prezzo unitario medio | Ricavo totale | |
| Unità di misura | Quantità |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **a2) Conto Economico “consuntivo” riclassificato** | | |
|  | Penultimo esercizio | Ultimo esercizio |
| + ricavi netti di vendita |  |  |
| + rimanenze finali |  |  |
| - rimanenze iniziali |  |  |
| = PRODUZIONE LORDA VENDIBILE |  |  |
| - costi delle materie prime |  |  |
| - noleggi passivi |  |  |
| - manutenzioni e riparazioni |  |  |
| - spese generali |  |  |
| - altri costi caratteristici |  |  |
| = VALORE AGGIUNTO |  |  |
| - ammortamenti ed accantonamenti |  |  |
| = PRODOTTO NETTO |  |  |
| - salari e stipendi |  |  |
| - oneri sociali |  |  |
| = REDDITO OPERATIVO |  |  |
| + ricavi non caratteristici |  |  |
| - costi non caratteristici |  |  |
| + proventi straordinari |  |  |
| - perdite |  |  |
| + interessi attivi |  |  |
| - interessi passivi |  |  |
| - imposte e tasse |  |  |
| = REDDITO NETTO |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **A3 - Stato Patrimoniale “consuntivo“ riclassificato** | | | |
|  | **Penultimo esercizio** | **Ultimo esercizio** | |
| **CAPITALE FISSO** |  |  |  |
|  | Impianti e fabbricati |  |  |
| Macchine e attrezzature |  |  |
| **IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE** |  |  |
| Partecipazioni |  |  |
| **CAPITALE CIRCOLANTE** | **DISPONIBILITA' FINANZIARIE** |  |  |
|  | Rimanenze finali |  |  |
| **LIQUIDITÀ DIFFERITE** |  |  |
|  | Crediti |  |  |
|  | **LIQUIDITÀ IMMEDIATE** |  |  |
|  | Banca c/c |  |  |
|  | Cassa |  |  |
| **CAPITALE DI TERZI** | **PASSIVITÀ CORRENTI** |  |  |
|  | Debiti a breve termine |  |  |
| Fornitori |  |  |
|  | **PASSIVITÀ CONSOLIDATE** |  |  |
|  | Debiti a medio e lungo termine |  |  |
|  | Mutui |  |  |
|  | **MEZZI PROPRI** |  |  |
|  | Capitale netto |  |  |
|  | Riserve |  |  |
|  | Utile di esercizio |  |  |

**B) DATI ECONOMICI DELL’IMPRESA DOPO DELL’INTERVENTO**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **b1) Produzione lorda vendibile A REGIME** | | | | |
| Prodotti e servizi | Prodotto venduto | Prezzo unitario medio | Ricavo totale | |
| Unità di misura | Quantità |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| B2) Conto Economico “previsionale” riclassificato | | |
|  | Anno 1 | Anno 2/3/4 … |
| + ricavi netti di vendita |  |  |
| + rimanenze finali |  |  |
| - rimanenze iniziali |  |  |
| = PRODUZIONE LORDA VENDIBILE |  |  |
| - costi delle materie prime |  |  |
| - noleggi passivi |  |  |
| - manutenzioni e riparazioni |  |  |
| - spese generali |  |  |
| - altri costi caratteristici |  |  |
| = VALORE AGGIUNTO |  |  |
| - ammortamenti ed accantonamenti |  |  |
| = PRODOTTO NETTO |  |  |
| - salari e stipendi |  |  |
| - oneri sociali |  |  |
| = REDDITO OPERATIVO |  |  |
| + ricavi non caratteristici |  |  |
| - costi non caratteristici |  |  |
| + proventi straordinari |  |  |
| - perdite |  |  |
| + interessi attivi |  |  |
| - interessi passivi |  |  |
| - imposte e tasse |  |  |
| = REDDITO NETTO |  |  |

**3 - Stato Patrimoniale “PREVISIONALE “ riclassificato**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **3 - Stato Patrimoniale “PREVISIONALE “ riclassificatO** | | |
|  |  | Anno 1/2/3/4 …. |
|  |  |  |
| CAPITALE FISSO |  |  |
|  | Impianti e fabbricati  IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE |  |
|  | Macchine e attrezzature |  |
|  | Partecipazioni |  |
|  |  |  |
| CAPITALE CIRCOLANTE |  |  |
|  | DISPONIBILITA' FINANZIARIE |  |
|  | Rimanenze finali |  |
|  | QUIDITÀ DIFFERITE |  |
|  | Crediti |  |
|  | LIQUIDITÀ IMMEDIATE |  |
|  | Banca c/c |  |
|  | Cassa |  |
|  |  |  |
| CAPITALE DI TERZI | LE DI TERZI |  |
|  | PASSIVITÀ CORRENTI |  |
|  | Debiti a breve termine |  |
|  | Fornitori |  |
|  |  |  |
|  | PASSIVITÀ CONSOLIDATE |  |
|  | Debiti a medio e lungo termine |  |
|  | Mutui |  |
|  |  |  |
|  | MEZZI PROPRI |  |
|  | Capitale netto |  |
|  | Riserve |  |
|  | Utile di esercizio |  |

3 – DIFFERENZIALI DEL RENDIMENTO ECONOMICO DELL’AZIENDA

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Indice | Valore consuntivo | valore prospettico | variazione % |
| Reddito operativo/ULT |  |  |  |
| ROI (Reddito operativo/capitale investito) |  |  |  |

4 - DIMOSTRAZIONE DELLA SOSTENIBILITA’ ECONOMICA DELL’INTERVENTO

piano della copertura finanziaria

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Fabbisogni/coperture | Anno 1 | … | *Anno 5* |
| INVESTIMENTO  A) fabbisogno  A1) costo dell’investimento  B) copertura  B1) mezzi propri/apporto dei soci  B2) risorse di terzi  B3) contributi pubblici |  |  |  |
| FLUSSI DI CASSA DELLA GESTIONE  C) fabbisogno  C1) spese della gestione generati dagli investimenti  C2) rimborso del debito (quota capitale e quota interessi)  D) copertura  D1)entrata dalla gestione  D2) altre coperture |  |  |  |
| *E) totale fabbisogno (A+C)*  *F) totale copertura (B+D)*  *I) SALDO NETTO (F-E)* |  |  |  |

NOTE

1. Caratteristiche del proponente e localizzazione delle attività *(Questa sezione contribuisce a valutare il principio di selezione C dell’Art.11 Criteri di selezione del Bando)*

**Sostenibilità ambientale, economica e sociale dell’iniziativa proposta**

Descrivere dettagliatamente gli investimenti previsti, che debbono essere adeguatamente dimensionati e giustificati distinguendo tra interventi strutturali e beni mobili, e dimostrando il rispetto alle Linee Guida sull’edilizia sostenibile del GAL Sulcis. Si devono descrivere con particolare attenzione le caratteristiche dell’investimento proposto indicate in domanda ai fini dell’attribuzione del punteggio spiegando in che termini l’investimento proposto favorisce l’attuazione della multifunzionalità dell’azienda.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

| **Criterio di selezione** | **Specifiche** | **Presente/Non presente nel progetto** | **Indicare il documento e la sezione di riferimento allegato alla presente domanda dal quale sia possibile effettuare la verifica (es. computo metrico, sezione, riga ecc)** |
| --- | --- | --- | --- |
| C.1) Adozione di sistemi di Edilizia Sostenibile, secondo quanto previsto nelle Linee Guida per l'edilizia sostenibile. I criteri sono applicabili nel caso di ristrutturazioni e/o nuove costruzione di edifici. (Max 10 punti) | Il progetto prevede il riutilizzo di terra da scavo/inerti e/o di componenti da demolizione/recupero. Percentuale > al 30%. Rispetto del criterio 1.1.A delle Schede tecniche. | **2** | **10** |
| Il progetto prevede il recupero di strutture esistenti tramite interventi di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo. La percentuale di superfice di costruzione recuperata preesistente sul totale della superfice di progetto deve essere > al 60%. Rispetto del criterio 1.1.B delle Schede tecniche. |  |  |
| Utilizzo di materiali naturali della bioedilizia in misura >al 40%. Rispetto del criterio 1.2. |  |  |
| Utilizzo di risorse provenienti nella filiera territoriale > al 30% Rispetto del criterio 1.3. |  |  |
| Il progetto prevede un miglioramento del livello di comfort indoor e della qualità dell'aria (Acustico / Qualità dell'aria) Classe II e I. Qualità dell'aria: Ventilazione meccanica controllata presente - elevata permeabilità del vapore acqueo. \* Il punteggio verrà attribuito se presente almeno uno dei criteri. Rispetto del criterio 1.5 delle Schede tecniche. |  |  |
| C.2) Elevata efficienza energetica degli edifici aziendali (da ristrutturare o costruire ex novo) secondo quanto previsto nelle Linee Guida per l'edilizia sostenibile del GAL Sulcis. (Punti max 5) | Il progetto prevede la realizzazione di impianti con elevati livelli di efficienza energetica, Misurazione dell'indice di prestazione energetica globale rinnovabile >70% Rispetto del criterio 2.1. Delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede interventi relativi alla realizzazione dell'involucro edilizio energeticamente efficientato ed efficiente con l'utilizzo di prodotti prevalentemente naturali e provenienti dalla Sardegna per una misura >50%. Rispetto del criterio 2.2.A delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede interventi di sostituzione di componenti edili opachi e trasparenti in misura > al 30%Rispetto del criterio 2.3 delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede l'impiego di energie rinnovabili verso livelli nZEB in ambito mediterraneo. Presente >90%. Rispetto del criterio 2.4 delle Schede tecniche. |  |  |
| C.3) Interventi che determinano risparmio idrico | Il progetto prevede l'utilizzo di impiantistica di risparmio idrico >80% oppure l'adozione di un impianto di potabilizzazione. Rispetto del criterio 3.1 delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede sistemi di permeabilità delle superfici esterne di pertinenza > al 60%. Rispetto del criterio 3.2 delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede sistemi di depurazione naturale e/o sistemi duali. Rispetto del criterio 3.3 delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede sistemi di recupero/riciclo e di accumulo idrico sulla proprietà. Rispetto del criterio 3.4 delle Schede tecniche |  |  |
| C.4) Interventi che prevedono la tutela/ valorizzazione paesaggistica e di sostenibilità territoriale | Il progetto favorisce la conservazione degli elementi tipologici tradizionali. Rispetto del criterio 4.1 delle Schede tecniche |  |  |
| Il progetto prevede interventi relativi alle delimitazioni delle pertinenze esterne. Rispetto del criterio 4.2 delle Schede tecniche |  |  |
| Il progetto prevede interventi per la gestione del verde. Rispetto del criterio 4.3 delle Schede tecniche. |  |  |
| Il progetto prevede interventi per la gestione sostenibile degli ambiti territoriali. Rispetto del criterio 4.4. Obiettivo 1 e obiettivo 2 delle Schede tecniche |  |  |
| C.5) Mobili ed attrezzatura didattica, didattica ludica, sociale, cartellonistica, segnaletica preferibilmente artigianali regionale ed ecologici inteso come da CAM | Mobili arredi ed attrezzatura prive di sostanze nocive come da art. 321 dei CAM |  |  |
| Mobili arredi ed attrezzatura che usano prevalentemente risorse e materiali naturali rinnovabili |  |  |
| Il progetto prevede l'acquisto di mobili, arredi ed attrezzatura che garantiscono disassemblabilità a fine ciclo vita. |  |  |
| Il progetto prevede l'acquisto di mobili, arredi ed attrezzatura di produzione artigianale basata sull’utilizzo di materiali locali della Sardegna e prodotti sul territorio regionale |  |  |

Cronoprogramma*(Questa sezione contribuisce a valutare il principio di selezione B dell’Art.11 Criteri di selezione del Bando)*

Inserire una matrice contenente il cronoprogramma triennale da rispettare per l'attuazione di tutti gli investimenti programmati.

**Luogo e data Firma del richiedente**